

Responsabile Unico del Procedimento  
Dott. Carlo Sarno

Direttore per l'Esecuzione del Contratto  
Arch. Francesco Bisogno

*e p.c*

Responsabile dell'Impianto di Napoli Est  
Ing. Bruno Cirigliano

Responsabile Trasparenza ed Anticorruzione  
Ing. Michele De Filio

**Oggetto: Affidamento lavori di rifacimento impermeabilizzazione solaio di copertura edifici presso l'Impianto di depurazione di Napoli Est**

**Determinazione a contrarre**

**Premesso che:**

1. con decreto n. 414 del 01/07/2016, il Direttore Generale per l'Ambiente e l'Ecosistema della Regione Campania ha disposto, a far data dal 1° luglio 2016, il rapporto, in qualsiasi forma intrattenuto tra il Consorzio F.U.G.I.S.T. e per esso da Termomeccanica Ecologia S.p.A., e Regione Campania per la gestione anche dell'Impianto di Depurazione Napoli Est a favore della Società SMA Campania S.p.A., organismo *in house* di Regione Campania, secondo quanto previsto dall'art. 5, primo comma del D.lgs. n. 50/2016;
2. con verbale del 8 luglio 2016, sottoscritto dal consorzio Fugist, la Termomeccanica Ecologia SpA, la Regione Campania e la SMA Campania SpA si è provveduto al passaggio di consegne dell'Impianto in capo alla SMA Campania SpA;
3. con deliberazione n. 11 del 07 luglio 2016, l'Amministratore Unico di SMA Campania ha disposto, tra le altre cose, che il Responsabile dell'Impianto di depurazione provvedesse agli atti necessari al subentro di SMA Campania SpA nei rapporti in essere con i fornitori abituali al fine di garantire la regolare prosecuzione del servizio pubblico nelle more dell'adozione dei necessari provvedimenti;
4. in data 10 marzo 2017 Prot. 2208 è stata sottoscritta, con l'Ente Regionale un'apposita Convenzione (Capitolato) che disciplina l'affidamento relativo al servizio di gestione integrale (tecnica, manutentiva ed operativa) dell'Impianto di depurazione di Napoli Est e rete di collettori con durata fissata in massimo 36 mesi a decorrere dal 08/07/2016 ed eventualmente prorogabile.

5. con nota prot.2019.0428117 del 05.07.2019 acquisita al protocollo aziendale con n°6808/2019 del 05.07.2019, la Direzione Generale Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti, Valutazione Autorizzazione Ambientali a firma del Direttore Generale Avv. Anna Martinoli, ha comunicato l'intervenuta proroga delle funzioni gestorie dell'Impianto di depurazione di Napoli EST, nell'attesa di sottoscrizione di apposita convenzione;
6. in data 10.12.2019 è stata sottoscritta, con la Direzione Generale Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti, la Convenzione per la gestione tecnico operativa e la manutenzione dell'Impianto di depurazione di Napoli Est ed acquisita al protocollo aziendale con n. 11699 del 11.12.2019.

**Considerato che:**

- risulta necessario procedere al rifacimento dell'impermeabilizzazione dei solai di copertura delle seguenti strutture dell'Impianto:
  1. officina e magazzino;
  2. ex alloggio custode;
  3. ex edificio mensa;
  4. edificio filtropresse;
  5. cabina trasf.;
  6. motori coclee sollevamento primario;
  7. motori coclee sollevamento secondario;
  8. cabina elettrica;
  9. torrino chiariflocculatori;
  10. centr. produzione aria compressa;
  11. stazione pompaggio fanghi primari;
  12. stazione pompaggio acqua servizi e antincendio;
  13. portineria;
  14. torrino ispessitori;
- i suddetti interventi si rendono necessari in quanto i manti di impermeabilizzazione risultano compromessi a tal punto da creare infiltrazioni di acqua piovana e umidità all'intradosso e lungo le pareti.

**Visto:**

- la relazione tecnica a firma del Responsabile dell'impianto ing. Bruno Cirigliano, prot. aziendale n° 9067/2021 del 16/07/2021;
- il verbale di sopralluogo da parte dei Funzionari Regionali del 09/04/2021, dove prendono atto della necessità di espletare la gara in oggetto.

**Verificato che:**

- il quadro economico degli interventi da realizzare, risulta come di seguito:

Voce di spesa	Importo netto IVA
<b>A. Importo lavori ( compresi oneri per la sicurezza)</b>	
A.1 Importo lavori soggetto a ribasso	€ 171.512,91
A.2 Oneri per la sicurezza intrinseci (compresi nei prezzi)	€ 998,33
A.3 Oneri per la sicurezza estrinseci (a misura, non compresi nei prezzi)	€ 6.190,59
<b>Totale (A1+A2+A3)</b>	€ 178.701,83
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
B.1 Imprevisti ( 5 % dell'importo dei lavori)	€ 8.935,09
B.2 Oneri di discarica	€ 5.200,00
<b>C. IVA ( 22% di A + B.1 B.2 )</b>	€ 42.242,12
<b>Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.</b>	€ 3.430,25
<b>Totali</b>	<b>€ 238.509,29</b>

- l'importo del quadro economico dei lavori risulta pari ad € **238.509,29**;
- l'importo a base di gara è stato determinato in complessivi € 178.701,83 (oltre IVA) di cui € 7.188,92 (per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- è possibile procedere all'affidamento in oggetto, con procedura aperta , ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. tramite il portale aziendale E-PROCUREMENT e pubblicato come per legge;
- trattasi di appalto necessario al regolare funzionamento delle attività di gestione dell'Impianto.

Per le motivazioni di cui in premessa, che formano parte integrante del presente provvedimento

**Si determina**

- di approvare la previsione complessiva di spesa per i lavori in oggetto, per un importo pari ad € **238.509,29** oltre I.V.A.;
- che l'appalto sia espletato con procedura aperta sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art.60 del D.LGS. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite il portale aziendale E-PROCUREMENT e pubblicato come per legge;
- di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento il Dott. Carlo Sarno;

- di nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto l'Arch. Francesco Bisogno;
- di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento per tutti gli adempimenti consequenziali.

ALLEGATI: Relazione tecnica

L'Amministratore Unico  
*F.to Ing. Giuseppe Esposito*